



Aika	26.11.2025 klo 18:00-18:59
Paikka	Ylihärjän palvelutoimisto, valtuustosali
Poissa	Uusimäki Toni

Linkki esityslistaan: <https://kauhava-d10.oncloudos.com/dyninternet/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025527>

Tämä on toimituksellinen tiedote kaupungin monijäsenisen toimielimen päätöksistä. Esityslistat/pöytäkirjat ovat kokonaisuudessaan nähtävillä: www.kauhava.fi.

Käsitellyt asiat

1.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

2.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Annala Anssi ja Asuinmaa Antti

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Annala Anssi ja Asuinmaa Antti.

**3.****Työjärjestyksen hyväksyminen**

Päätösehdotus Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyy asialistan työjärjestykseksi.

Päätös Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi asialistan työjärjestykseksi.

4.**Kaavoitus- ja lupalautakunnan käyttötoteuma ajalla 1.1.2025-31.10.2025**

Päätösehdotus Kaavoitus- ja lupalautakunta merkitsee tiedokseen talousarvion kuukausiraportin ajalta 1.1.2025-31.10.2025.

Päätös Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

5.**Kaavoitus- ja lupalautakunnan toimialan asiakirjahallinnon vastuuhenkilön nimeäminen**

Päätösehdotus Kaavoitus- ja lupalautakunta nimeää kehitysjohtajan kaavoitus- ja lupalautakunnan toimialan asiakirjahallinnon vastuuhenkilöksi.

Päätös Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

6.**Jatkoaikahakemus rakentamisveloitteelle kiinteistöllä 233-403-3-220**

Päätösehdotus Kaavoitus- ja lupalautakunta päättää myöntää jatkoaikaa rakentamisveloitteen täyttämiseksi 20.9.2027 saakka.

Päätös Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

7.**Tiedotusasiat**

Päätösehdotus Kaavoitus- ja lupalautakunta merkitsee edellä esitetyt asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

**8.****Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99****Päätösehdotus**

Kaavoitus- ja lupalautakunta päättää asian liitteen mukaisesti ja myöntää kiinteistölle vapautuksen toistaiseksi.

Päätös

Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että ympäristöasiantuntija Katariina Kulju oli klo 18.29 – 18.49 paikalla kokouksessa esittelemässä asioita

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102.

Kulju poistui kokouksesta ennen ao. asioiden päätöksentekoa.

Maankäyttöasiantuntija Aleksi Saukko poistui kokouksesta ennen asioiden

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102 päätöksentekoa klo 18.49.

9.**Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98****Päätösehdotus**

Kaavoitus- ja lupalautakunta päättää asian liitteen mukaisesti eikä myönnä vapautusta kiinteistölle.

Asian käsittely

Aleksi Porre ehdotti, että kaavoitus- ja lupalautakunta myöntää vapautuksen tilalle 1:98 toistaiseksi. Kari-Veli Mäkelä ja Raimo Lindholm kannattivat Aleksi Porren ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty maankäyttöpäällikön ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on suoritettava äänestys.

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksenä siten, että maankäyttöpäällikön ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Aleksi Porren ehdotusta kannattavat äänestävät "ei"

Suoritettussa äänestyksessä annettiin



- 1 "jaa"-ääni
- 10 "ei"-ääntä

Aleksi Porren ehdotuksen puolesta äänestivät Annala Anssi, Aro Kaija, Autio Miika, Isotalo Eija, Kukkola Susanna, Lindholm Raimo, Mäkelä Kari-Veli, Porre Aleksi, Sarvela Aida ja Tervanen Marika.

Maankäyttöpäällikön ehdotuksen puolesta äänesti Antti Asuinmaa.

Puheenjohtaja totesi, että vastaehdotus tuli hyväksytyksi.

Päätös

Kaavoitus- ja lupalautakunta myöntää vapautuksen tilalle 1:98 toistaiseksi.

Maankäyttöpäällikkö Päivi Raski jätti eriävän mielipiteen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että ympäristöasiantuntija Katariina Kulju oli klo 18.29 – 18.49 paikalla kokouksessa esittelemässä asioita

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102.

Kulju poistui kokouksesta ennen ao. asioiden päätöksentekoa.

Maankäyttöasiantuntija Aleksi Saukko poistui kokouksesta ennen asioiden

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102 päätöksentekoa klo 18.49.

10.

Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102

Päätösehdotus

Kaavoitus- ja lupalautakunta päättää asian liitteen mukaisesti eikä myönnä vapautusta kiinteistölle.

Päätös

Kaavoitus- ja lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti maankäyttöpäällikön ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että ympäristöasiantuntija Katariina Kulju oli klo 18.29 – 18.49 paikalla kokouksessa esittelemässä asioita

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102.



Kulju poistui kokouksesta ennen ao. asioiden päätöksentekoa.

Maankäyttöasiantuntija Aleksi Saukko poistui kokouksesta ennen asioiden

- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:99
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä tilalla 1:98
- Vapautushakemus viemäriin liittymisestä kiinteistöllä 2:102 päätöksentekoa klo 18.49.



Pää

KAUHAVAN KAUPUNKI

4/2025

6

Kaavoitus-ja lupalautakunta

PÄÄTÖSLUETTELO

26.11.2025