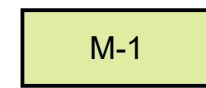


KAUHAVAN KAUPUNKI

SALON - YLIKOSKEN TUULIVOIMAPIUSTON YLEISKAAVA
Mittakaava 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT:



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten huolto-
teitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa-
ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.



MAA-AINESTEN OTTOALUE.



ENERGIAHUOLLON KOHDE.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimapiuston sähköaseman likimääräinen sijainti.



MUINAISMUISTOKOHDE.

Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänns. Muinaisjäännsistä koskevia toimenpiteistä ja suunnitelmassa menetellään, kuten muinaismuistolaisissa on säädetty. Muinaisjäännsistä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteisessä Museovirastoa tai maakuntamuseota.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 49 §:n (1587/2009) tarkoittaman eläinlajin lisääntymis- tai levähdyspaikka. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon kohteen luontoarvot sekä niiden säilymisedellytykset



NYKYINEN / KUNNOSTETTAVA TIEYHTEYS



OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS

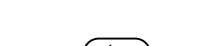


VOIMALINJAN YHTEYSTARVE.



TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI.

Numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.



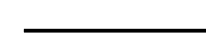
TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan ne alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimaloita. Voimaloita voidaan sijoittaa kullekin alueelle enintään sille merkittyjen ohjeellisten paikkojen verran. Voimaloiden rakenteiden tulee sijoittua kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle. Tuulivoimaloiden nosto- ja kokoonpanoalueita voidaan sijoittaa myös tv-alueen ulkopuolelle. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 217 metriä.



YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

30 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI.

Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoteiden yhteyteen.



KUNNAN RAJA.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv -alueilla).

Rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella voimalatyypille, joka on kaavoitusprosessin aikana tarkastelussa ollut voimavaihtoehto tai vaikutuksiltaan kyseistä voimalatyyppiä vastaava tai vaikutukseltaan vähäisempi sekä tuulivoimalapiustokokonaisuudelle, jonka tuulivoimaloiden yhteisvaikutukset melun sekä muiden vaikutusten osalta eivät ylitä kaavaratkaisun perusteena olevien mallinusten ja selvitysten raja-arvoja.

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusoikeus.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (545/2015).

2.5.2017 Jyväskylä

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Pääsuunnittelija

Susanna Paananen
projektipäällikkö, FISE YKS - 585

Laadun hyväksyjä:

Jarmo Silvennoinen
aluepäällikkö, rkm

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 18.6.2018 § 46	
Kaupunginhallitus hyväksynyt 21.5.2018 § 102	
Ehdotus nähtävillä 22.2. - 24.3.2017	
Luonnos nähtävillä 2.9.2015 - 2.10.2015	
KAUHAVAN KAUPUNKI SALON- YLIKOSKEN TUULIVOIMAPIUSTON YLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000 Valtuusto 18.6.2018 § 46 Suunnittelu, työnnumero ja piirustuksen numero YKS P24345 901 Tiedosto: 2018-06-18_Salo-Ylikoski_TV0YK_KVHYV.dwg
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Puistokatu 2 A 40100 Jyväskylä Puh. 0104090 www.fcg.fi	Piirt. J. Alatalo Tarkastaja Yhteyshenkilö Susanna Paananen
Päiväys 2.5.2017 Suunn. Susanna Paananen, ins, AMK FISE YKS-585 Hyv. Jarmo Silvennoinen, aluepäällikkö	