

Kauhava 21.10.2022

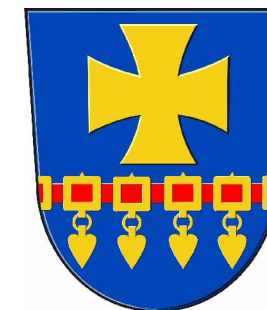
Päivi Raski, maankäyttöpäällikkö

Anna-Liisa Huhtala, kaavoitusasiantuntija

Asemakaavan pohjakartta on MRL 54 a §:n mukainen ja vastaa olosuhteita 23.8.2022. Pohjakarttaa ylläpitää Kauhavan kaupunki.

Päivi Raski, maankäyttöpäällikkö

# KAUHAVAN KAUPUNKI KESKUSTAAJAMA



## ASEMAKAAVAN MUUTOS

### KAAVAKARTTA 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Jylhäntien katualuetta, sekä kortteliä 804 sekä siihen liittyvää virkistys- ja vesialuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Jylhäntien katualue sekä kortteli 804 ja siihen liittyvät virkistys- ja vesialueet.

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT

	Erillispientalojen korttelialue.
	Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
	Lähevirkistysalue.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
<b>804</b>	Korttelin numero.
11	Ohjeellisen tontin numero.
JYLHÄN	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
100	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2klu2/3	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalana luettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Katu.

#### KÄSITTELYVAIHEET:

Kaavan laatiminen vireille 27.4.2022

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos nähtävillä 21.9.-14.10.2022

Asemakaavaehdotus nähtävillä 26.10.-25.11.2022

Ympäristölautakunta hyväksynyt 8.2.2023 § 7

Kaavan voimaantulo: 24.3.2023  
Kaupungin kaavatunnus: 233A080223007

