

Rakennusaikainen kosteudenhallinta (pientalot)

Selvitys, kohdat 1., 2. ja 3. (kosteudenhallintaselvityksen laatija täyttää)

1. Lähtötiedot

Selvityksen laadintapvm:
Rakennushankkeeseen ryhtyvä:
Rakennuslupatunnus:
Kohteen osoite:
Rakennettavat rakennukset:
Rakentamistapa: <input type="checkbox"/> elementtirakenteinen <input type="checkbox"/> paikalla tehty
Kosteudenhallintaselvityksen laatija:
Kosteudenhallintasuunnitelman laatija:
Kosteudenhallinnan vastuuhenkilö:

2. Rakennusaikataulu (vko/v)

Aloitus _____ Maanrakennustöiden aloitus _____ Perustus _____
Rungon aloitus _____ Aluskate päällä _____ Vesikate päällä _____
Tuulensuojalevyt asennettu _____ Alapohjalaatta valettu _____
Ulkopuolen pintaverhous asennettu _____ Lämpö päällä _____
Märkätilojen pinnoitustyöt aloitettavissa _____ Kuivien tilojen pinnoitustyöt
aloitettavissa _____ Käyttöönotto _____ Muu _____

3. Rakennuspaikan ja rakennuksen erityisriskit (tuulinen rakennuspaikka, haasteellinen rakennuspaikka, monimuotoinen katto jne.):

Selvityksen laatijan allekirjoitus: _____

Suunnitelma, kohdat 4., 5., 6. ja 7. (kosteudenhallintasuunnitelman laatija täyttää)

4. Rakennuksen tyypilliset runko- ja muut rakenteet

Sokkeli: Betoni Kevytbetoni Harkko Muu: _____

Alapohja: Betoni Ontelolaatta Liittolaatta Kevytbetoni Puu _____

Välipohja: Betoni Ontelolaatta Liittolaatta Kevytbetoni Puu _____

Ulkoseinä: Betoni Tiili Harkko Kevytbetoni Puu _____

Yläpohja: Ontelolaatta Kevytbetoni Puuristikot Puupalkit _____

Ulkoverhous: Tiili Kevytbetoni Harkko Rapattu Puu _____

Vesikate: Tiili Bitumikate Konesaumapelti Teräspoimulevy _____

Kantavat väliseinät: Tiili Betoni Harkko Kipsilevy _____

Kevyet väliseinät: Tiili Betoni Harkko Kipsilevy _____

5. Kosteudelle arat materiaalit ja rakennusosat sekä niiden työnaikainen suojaus

Huom.! Taulukkoon merkitään **viikkonumeroin** tarvittava suojausaika esim. viikot **42.–44.**

Suojausaika viikkonumeroin	Rakennus on sää-suojan alla	Erillinen varasto	Rakennettavassa rakennuksessa	Suojapeitteen alla tuuletetulla alustalla	Suojapeite	Suoja-muovi	Valmiin vesikatteen alla
Puuelementit							
Ikkunat ja ovet							
Villaeristeet							
Laastit ja tasoitteet							
Puutavara							
Kipsi- ja puulevyt							
Sisustusmateriaalit							
Alapohjarakenteet							
Välipohjarakenteet							
Yläpohjarakenteet							
Ulkoseinärakenteet							
Ikkuna- ja oviaukot							
Kattoristikot							

6. Rakennuksen ja rakenneosien kuivatustapa ja -aika (viikot)

- Tuuletus _____ Tuuletus + lämmitys _____
 Kiertoilmalämmitin _____ Kondensoiva kuivain _____

Kuivumisen kannalta kriittiset rakenteet:

Suunnitelman laatijan allekirjoitus: _____

7. Betoni- ja muiden rakenteiden kuivumisen toteaminen

Rakenne (esim. betonilaatta, vedeneristyksen alusta)	Kokemus- peräinen arvio	Pintakosteus- osoittimella	Porareikä- mittauksilla	Kosteus- anturilla	Kelpoisuusraja (esim. RH<XX%)	Kelpoisuuden toteaminen	
						Pvm	Allekirjoitus

Erityisesti huomioon otettavaa:

Kosteudenhallinnan varmentaminen suoritettu.

Pvm. _____

Kosteudenhallinnan vastuhenkilö: _____

Ohjeita: Kosteudenhallintasuunnitelman laatijana tulee olla asiantuntija, joka tuntee rakennuskohteen ja toteutustavan. Kyseeseen tulee esim. rakennesuunnittelija tai vastaava työnjohtaja. Kosteudenhallintaselvitys/suunnitelma on rakennuslupahakemuksen liite. Sitä täydennetään tarvittaessa ja säilytetään työmaalla tarkastusasiakirjan yhteydessä. Kosteudenhallinnan vastuhenkilöllä tulee olla edellytykset valvoa rakentamista. Kyseeseen tulee esim. vastaava työnjohtaja.