

5.2.2016

Haarusjärven ranta-asemakaava, työneuvottelu

Aika 5.2.2016 klo 12.30 – 13.40
Paikka Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Vaasa
Läsnä Juha Katajisto
Seppo Hakala
Kati Sulonen
Anna-Liisa Huhtala

1 Haarusjärven ranta-asemakaavan lähtötilanne, rakennuspaikat

Kati Sulonen esitteli Haarusjärven ranta-asemakaavan laajennuksen lähtötilannetta sekä kävi läpi Alahärmän aikana Haarusjärven ranta-asemakaavan laadinnassa käytettyä rakennuspaikkojen mitoitusperiaatetta. Silloisen laskelman mukaan jaettavat rakennuspaikat 50 ha: 4 rp/ ha = 12,5 rakennuspaikkaa, joista 9 sijoittuisi laskennallisesti Alahärmän puolelle ja 4 silloisen Korttesjärven puolelle.

Seppo Hakala kertoi, että Haarusjärven rantakaavan vahvistuessa puhuttiin vielä yleisesti ei-omarantaisista ja omarantaisista rakennuspaikoista.

Juha Katajisto totesi, että ranta-asemakaavan mitoituksessa olisi hyvä tutkia, onko suunnitellulla kaavalaajennusalueella mahdollisesti muita arvoja, jotka saattaisivat vaikuttaa laskentaan. Emätilatarkastelun voisi myös tehdä.

Todettiin, että Alahärmän puolella RV-1 (uimaranta-alue) alueelle merkitty rakennuspaikka pelkälle saunarakennukselle ei sovi laskentaperiaatteeseen. Tarvittaessa voisi ajatella ko rakennuspaikan siirtämistä Korttesjärven puolelle.

Juha Katajisto esitti, että Kauhavan kaupunki voisi harkita, olisiko syytä ottaa koko Haarusjärven ranta-asemakaava tarkastelun alle.

2 Muut asiat

Ranta-asemakaavoitettavan alueen alimpia rakennuskorkeuksia voi tiedustella ELY:n Ympäristö ja luonnonvarat –vastuualueen vesistöyksiköstä, kertoi Juha Katajisto. Katajisto arveli, että rantaviivan puolesta Haarusjärven Korttesjärven puoleiselle alueelle voisi ajatella 4-6 rantarakennuspaikkaa. Mikäli koko Haarusjärvi otetaan tarkastelun alle, on tärkeää, että yleisiä, kaikkien käytössä olevia alueita säilyy.

Juha Katajisto totesi tarvittavista selvityksistä, että luontoselvitys on syytä tehdä. Mahdollisten liito-oravien esiintymisen selvittämiseksi paras vuodenaika selvitysten tekemiselle on helmi-maaliskuu.

3 Kokouksen päättäminen Kokous päättyi 13.40.

Muistion laati

Anna-Liisa Huhtala
Anna-Liisa Huhtala