

## **Varhaiskasvatusmoduulin hankinta**

### **Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 281**

Valmistelija: Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen ja varhaiskasvatuspäällikkö Johanna Kärkkäinen

#### **1. Hankinnan kohde**

Hankinnan kohteena on tilamoduuliyksiköistä koostuvan päiväkodin rakentaminen, kuljettaminen, asentaminen ja ylläpito. Hankintayksiön on tarkoitus tulla moduulipäiväkohtiin vuokralle tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määritellyksi ajaksi.

Hankinnan kohteen sisältö ja sille asetetut vaatimukset ovat tarkemmin kuvattuina tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintayksikkö tekee valitun toimittajan kanssa hankintasopimuksen hankinta-asiakirjoista tarkemmin ilmenevällä tavalla.

#### **2. Hankintamenettely ja hankintailmoitus**

Hankinnassa on kyse julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki, 1397/2016) 25 §:n mukaisesta kansallisen ylittävästä hankinnasta.

Tarjouspyynnön mukaan hankinta tehdään hankintalain neuvottelumenettelystä mukautetulla neuvottelumenettelyllä siten, että hankintayksikkö varaa oikeuden valita moduulipäiväkotirakennuksen toimittajan suoraan saapuneiden tarjousten perusteella ilman neuvotteluita. Menettely on tarkemmin kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankinnasta lähetettiin 5.10.2021 julkaistavaksi kansallinen hankintailmoitus HILMA-ilmoituskanavassa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi) ja 18.10.2021 korjausilmoitus edellä mainitussa osoitteessa.

Tarjouspyyntö ja kaikki siihen liittyvät asiakirjat asetettiin sähköisesti maksutta ja vapaasti saataville edellä mainittuna julkaisupäivämääränä, sähköisessä Noventia-kilpailutusjärjestelmässä.

#### **3. Tarjousten käsittely**

##### **3.1 Tarjousten avaus**

Tarjousten jättöaika päättyi 26.10.2021 klo 12.00 (Suomen aikaa).

Saadut tarjoukset avattiin tarjousten jättämiseksi varatun määräajan päätyttyä. Tarjousten avaustilaisuus pidettiin hankintayksikön edustajan tiloissa.

Hankintayksikkö vastaanotti määräajan päättymiseen mennessä neljä (4) tarjousta seuraavilta tarjoajilta:

4. Adapteo Finland Oy
5. Heikius Hus-Talo Ab
6. KoskiRent Oy
7. Parmaco Oy

### 3.2 Tarjoajien soveltuvuusvaatimusten ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Tarjousten avaamisen jälkeen tarkastettiin tarjoajien tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyjen soveltuvuusvaatimusten täytyminen. Kaikkien tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Soveltuvuusvaatimusten tarkastamisen jälkeen hankintayksikkö tarkasti tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikkien tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia.

### 3.3 Hankintamenettely tarjousten tarkastamisen jälkeen ja tarjousten vertailu

Tarjouspyynnön mukaan hankinta tehdään hankintalain neuvottelumenettelystä mukautetulla neuvottelumenettelyllä kuitenkin siten, että hankintayksikkö varaa oikeuden valita moduulipäiväkodintoimittaja suoraan saapuneiden tarjousten perusteella ilman neuvotteluita. Tarjoajien soveltuvuusvaatimusten ja tarjousten tarkastamisen jälkeen, hankintayksikkö arvioi tarjousten sisällön: kaikkien tarjousten ja tarjoajien ratkaisujen todettiin olevan selkeitä ja yksiselitteisiä, sekä hankintayksikön tarpeisiin soveltuvia. Edellä mainituilla perusteilla neuvotteluille ei katsottu olevan asiassa tarvetta ja tarjoukset otettiin suoraan vertailuun tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin hinta. Tarjousten vertailu ja tarjoajien sijoittautuminen on oheismateriaalina.

Halvimman tarjouksen antoi Adapteo Finland Oy.

### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus

1. päättää hankkia varhaiskasvatusmoduulin Adapteo Finland Oy:ltä.
2. päättää ottaa käyttöön tarjouspyynnön oheismateriaalina olevan option 4. esiopetustilasta.
3. toteaa, että option käytön jälkeen moduulin vuokrakustannus on noin 157.000 euroa vuodessa. Option käyttö on toiminnallisesti tarkoituksenmukaista.

### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.55 – 19.04 paikalla kokouksessa olivat tekninen johtaja Antti Hakola ja varhaiskasvatuspäällikkö Johanna Kärkkäinen. Hakola ja Kärkkäinen poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

- kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn päätyttyä klo 19.06
- Matias Peltonen ja Janne Sankelo poistuivat kokouksesta klo 19.06
- kokousta jatkettiin klo 19.17.

Lisätietoja: Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040-480 6664,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---