

Tekninen lautakunta

Toimielimen strategiset tavoitteet:

1. Rakennukset ja rakennelmat ovat turvallisia ja terveellisiä

Mittarit ja tavoitetaso:

- Korjausvelka: korjataan jokaista kiinteistöä pitkän tähtäimen suunnitelmien mukaisesti
- Rakennusten käyttökiellot: tarpeettomia käyttökielloja ei tule.
- Liikenneväylien kunto: ei korvattavia vahinkoja
- Buidocom kiinteistöjen sähköinen huoltokirja kaikkien käyttäjien käyttöön: kaikki työpyynnöt tulevat BEM-järjestelmän kautta

2. Kiinteistöjä ja käyttäjiä palvelevat prosessit ja ohjelmistot ovat riittävät ja käyttäjäystävälliset

Mittarit ja tavoitetaso:

- Asiakastyytyväisyyskysely: tulos yli 3,5 asteikolla 1 - 5
- Sisäilman laatu: käyttäjät saadaan osallistumaan aktiivisesti seurantaan

3. Kohtuulliset kustannukset

Mittarit ja tavoitetaso:

- Toimialan nettokustannukset: enintään JHS 200 keskiarvo palveluluokittain
- Tievalaistuksen energiatehokkuus: siirtyminen led valaistukseen 10 km / vuosi
- Rakennusten energiatehokkuus: energiasäästöohjelman tavoitetaso
- Tyhjillään olevat kiinteistöt: luovutaan, jos rakennukselle ei ole perusteltua jatkokäyttöä

4. Asuin- ja elinympäristön viihtyvyys

Mittarit ja tavoitetaso:

- Turvallinen liikenne: ei henkilövahinkoja
- Katujen kunto: Perusparannusta 2 km / vuosi
- Kevyenliikenteenväylien lisääminen: 1 km / vuosi
- Pihojen, viheralueiden ja puistojen kunnostaminen: 3 aluetta / vuosi

