

Kaupunginhallitus

27.09.2021

---

**AIKA** 27.09.2021 klo 17:08 - 20:56**PAIKKA** Kaupungintalo, luentotila 372**KÄSITELLYT ASIAT**

| <b>§</b> | <b>Otsikko</b>  | <b>Sivu</b> |
|----------|---|-------------|
| 223      | Tynin montun kunnostushankkeen hakeminen  | 581         |
| 224      | Alahärmän tekonurmi-hankkeen hakeminen  | 583         |
| 225      | Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen hakeminen  | 585         |
| 226      | Kaupungin hallinnon kokoaminen  | 587         |
| 227      | Talouskatsaus 31.8.2021   | 593         |
| 228      | Hallintosäännön tarkistaminen   | 594         |
| 229      | Lausunnon antaminen Vaasan hallinto-oikeudelle Haarusjärven ranta-asemakaavasta tehdystä valituksesta | 597         |
| 230      | Vuoden 2022 aluevaalien ennakoäänestyspaikat ja varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikat                | 598         |
| 231      | Kantolan kaava-alueen tonttien hinnoittelu  | 602         |
| 232      | Tiedotusasiat   | 603         |

**OSALLISTUJAT**

|        | Nimi                 | Klo           | Tehtävä                               | Lisätiedot |
|--------|----------------------|---------------|---------------------------------------|------------|
| LÄSNÄ  | Hakala Teemu         | 17:08 - 20:56 | pj                                    |            |
|        | Hietämäki Petri      | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Kamppinen Aapo       | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Kari Jorma           | 17:08 - 19:42 | jäsen                                 |            |
|        | Kivikangas Emma      | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Lammi Sirpa          | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Mattila Risto        | 17:08 - 20:56 | 2.vpj.                                |            |
|        | Ojanperä Harri       | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Roumio Tiina         | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Saarimaa Susanna     | 17:08 - 20:56 | jäsen                                 |            |
|        | Välikangas Jari      | 17:08 - 20:56 | 1.vpj.                                |            |
|        | Mattila Marita       | 17:08 - 20:56 | varajäsen                             |            |
|        | Sankelo Janne        | 17:08 - 19:42 | valt.pj.                              |            |
|        | Annala Annukka       | 17:08 - 20:56 | valt. 1.vpj                           |            |
|        | Puronvarsi Esa       | 17:08 - 20:56 | valt. 2.vpj.                          |            |
|        | Lumio Markku         | 17:08 - 20:56 | kaupunginjohtaja, esittelijä          |            |
|        | Salo Liisa           | 17:08 - 20:56 | hallintojohtaja,<br>pöytäkirjanpitäjä |            |
|        | Kuoppala Juha-Martti | 17:12 - 18:00 | kehitysjohtaja                        |            |
| POISSA | Mäki-Fränti Tuula    |               | jäsen                                 |            |
|        | Peltonen Matias      |               | valt. 3.vpj.                          |            |

**LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**KÄSITELLYT ASIAT**

223 - 232

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Sirpa Lammi ja Risto Mattila.

**ALLEKIRJOITUKSET**

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Teemu Hakala

Liisa Salo

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Kauhavalla 29.9.2021

Sirpa Lammi

Risto Mattila

Pöytäkirjan tarkastajat:

**PÖYTÄKIRJA YLEI-  
SESTI NÄHTÄVILLÄ**

Kauhavalla 1.10.2021

Liisa Salo, hallintojohtaja

---

|                      |       |            |
|----------------------|-------|------------|
| Kehittämistoimikunta | § 13  | 20.09.2021 |
| Kaupunginhallitus    | § 223 | 27.09.2021 |

---

## **Tynin montun kunnostushankkeen hakeminen**

**470/14.00.00.01/2021**

### **Kehittämistoimikunta 20.09.2021 § 13**

valmistelija: kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala

Aisapari on avannut yleishyödyllisten investointihankkeiden haun erityisesti kunnille ja kaupungeille. Hankkeissa Aisaparin kautta myönnettävä avustus on 70 % ja kuntien ja kaupunkien omarahoitusosuus 30 %. Hankkeiden kustannusarvio voi olla 50.000–150.000 €. Hakuaika päättyy 30.9.2021 ja hankkeet tulee toteuttaa 31.12.2024 mennessä.

Yleishyödylliset investoinnit mahdollistavat esimerkiksi erilaisten harrastustilojen, lähiliikuntapaikkojen, yhteisrantojen, leikkikenttien tai luontopolkujen rakentamisen tai kunnostukseen.

Kehityskeskus, Tekninen toimi ja elämänlaatu palvelut ovat yhteistyössä valmistelleet hakuun ns. Tynin montun kunnostushanketta. Hankkeen tavoitteena on kunnostaa Kauhavan Alahärmässä sijaitseva entinen hiekanottoalue ns. Tynin monttu virkistyskäyttöön. Alue on Alahärmän taajaman keskeisiä ja harvoja virkistysalueita suoraan nykyisen asutuksen välittömässä läheisyydessä ja kevyen liikenteen tavoitettavissa. Alue on tullut Kauhavan kaupungin omistukseen vuonna 2020 kaupungin käyttäessä etuosto-oikeutta. Lainhuuto alueen osalta on myönnetty Kauhavan kaupungille marraskuussa 2020.

Hankkeen toimenpiteinä hiekanottoaluetta kunnostetaan eri tavoin. Alueelle tehdään uimaranta, jossa huomioidaan erilaiset kunnan käyttäjäryhmät ja matkailijat. Alueelle tulee matala lastenranta, joka loivennetaan ruoppausmassoilla ja rajataan kelluvalla puomilla. Rannalle tulee myös laituri hyppytornilla ja ankuroitu lautta hyppysyvyiseen veteen. Myös esteettömyys alueella huomioidaan esteettömällä luiskalla veteen. Uimarantaa varten toteutetaan myös tarpeelliset pukukopit, pelastusvälineet ja roska-astiat. Alueelle tulee myös grillikota ja pöytäryhmä, beach volley-kenttä, vesillelaskuluiska, keinu ja lasten maastopyöräilyrata. Aluetta varten toteutetaan myös huoltotie, pysäköintialue n. 30:lle autolle ja oikoreitti kevyelle liikenteelle Härmäntien suunnasta.

Taustana asialle on valtuustoaloite alueen siistimisestä ja kunnostamisesta virkistyskäyttöön. Alueella on voimassa 21.11.2015 hyväksytty asemakaava. Asemakaavassa alue on määritelty urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU-1). Kaupunginhallitus on päättänyt 30.8.2021 käynnistää alueella kaavamuutoksen, jonka ensisijaisena tavoitteena on mahdollistaa alueen kehittäminen asukkaiden virkistykseen sekä varmistaa kulku- ja ajoyhteys alueelle Tuomisentien kautta.

Hankkeen kustannusarvio on 149.200 euroa ja se on tavoitteena toteuttaa vuosien 2022 – 2023 aikana. Hankkeen hakijana ja hallinnoijana on Kauhavan kaupunki.

### **Kehitysjohtajan esitys**

Kehittämistoimikunta

§ 13

20.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 223

27.09.2021

---

Kehittämistoimikunta esittää, että

1. kaupunki hakee Aisapari ry:ltä rahoitusta Tynin montun kunnostamiseen yleishyödyllisenä investointihankkeena.
2. Talousarvioon varataan hankkeeseen vaadittava 44.760 euron kuntarahoitusosuus Kehityskeskukseen hankebudjettiin vuodelle 2022.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 223****Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupunki hakee Aisapari ry:ltä rahoitusta Tynin montun kunnostamiseen yleishyödyllisenä investointihankkeena.
2. Talousarvioon varataan hankkeeseen vaadittava 44.760 euron kuntarahoitusosuus Kehityskeskukseen hankebudjettiin vuodelle 2022.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- pykälää "Tynin montun kunnostushankkeen hakeminen", "Alahärmän tekonurmi -hankkeen hakeminen" ja "Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen hakeminen" koskeva esittely käytiin peräkkäin ja esittelyn aikana klo 17.12 - 18.00 paikalla kokouksessa oli kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala. Kuoppala poistui kokouksesta ennen em. asioiden keskustelu- ja päätöksentekovaiheeseen siirtymistä.
- Petri Hietämäki ja Marita Mattila poistuivat esteellisinä tätä pykälää koskevan keskustelun ja päätöksenteon ajaksi, todettiin Hietämäen yhteisöjäävyys Aisapari ry:n hallituksen jäsenenä ja Mattilan palvelussuhdejäävyys Aisapari ry:n palveluksessa olevana.

Lisätietoja: Kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala puh. 040 553 0354,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

|                      |       |            |
|----------------------|-------|------------|
| Kehittämistoimikunta | § 14  | 20.09.2021 |
| Kaupunginhallitus    | § 224 | 27.09.2021 |

---

## **Alahärmän tekonurmi-hankkeen hakeminen**

**471/14.00.00.01/2021**

### **Kehittämistoimikunta 20.09.2021 § 14**

valmistelija: kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala

Aisapari on avannut yleishyödyllisten investointihankkeiden haun erityisesti kunnille ja kaupungeille. Hankkeissa Aisaparin kautta myönnettävä avustus on 70 % ja kuntien ja kaupunkien omarahoitusosuus 30 %. Hankkeiden kustannusarvio voi olla 50.000 - 150.000 €. Hakuaika päättyy 30.9.2021 ja hankkeet tulee toteuttaa 31.12.2024 mennessä.

Yleishyödylliset investoinnit mahdollistavat esimerkiksi erilaisten harrastustilojen, lähiliikuntapaikkojen, yhteisrantojen, leikkikenttien tai luontopolkujen rakentamisen tai kunnostukseen.

Kehityskeskus, Tekninen toimi ja elämänlaatu palvelut ovat yhteistyössä valmistelleet hakuun Alahärmän tekonurmi-hanketta. Hankkeen tavoitteena on toteuttaa nykyaikainen tekonurmikenttä jalkapallon ja pesäpallon harrastajille Alahärmän keskusurheilukentän läheisyyteen. Paikalla on nykyisin sorakenttä.

Uusi kenttä palvelee kasvavaa jalkapallo- ja pesäpalloharrastajien joukkoa ja mahdollistaa seuratoiminnan edelleen kehittämisen, kuten esimerkiksi erilaisten turnausten pitämisen alueella.

Jalkapallokentän koko on 55x95 metriä, joka täyttää nuorten sm sarjan pelien, naisten ykkösdivisioonan ja miesten kakkosdivisioonan pelien vaatimustason. Tekonurmi tulee täyttämään FIFA Quality Pro laatuvaatimukset.

Hanke parantaa harrastusmahdollisuuksia ja lisää näin myös Kauhavan kaupungin vetovoimaa uusien asukkaiden houkuttelemiseksi.

Hankkeen toimenpiteiden myötä jalkapallon ja pesäpallon harrastajille voidaan luoda paremmat mahdollisuudet lajiharjoitteluun aikaisin keväästä pitkälle syksyyn. Hanke mahdollistaa näin ulkoliikuntakauden merkittävän pidentämisen.

Hanke on suunnitteilla toteuttaa vuoden 2022 aikana ja sen kustannusarvio on 148.731 euroa. Hankkeen hakijana ja hallinnoijana on Kauhavan kaupunki.

### **Kehitysjohtajan esitys**

Kehittämistoimikunta esittää, että

1. kaupunki hakee Aisapari ry:ltä rahoitusta Alahärmän tekonurmen rakentamiseen yleishyödyllisenä investointihankkeena.
2. Talousarvioon varataan hankkeeseen vaadittava 44.619.3 euron kuntarahoitusosuus Kehityskeskuksen hankebudjettiin vuodelle 2022.

Kehittämistoimikunta

§ 14

20.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 224

27.09.2021

---

**Päätös:**Esitys hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 224****Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupunki hakee Aisapari ry:ltä rahoitusta Alahärmän tekonurmen rakentamiseen yleishyödyllisenä investointihankkeena.
2. Talousarvioon varataan hankkeeseen vaadittava 44.619,30 euron kunta-rahoitusosuus Kehityskeskuksen hankebudjettiin vuodelle 2022.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- pykälää "Tynin montun kunnostushankkeen hakeminen", "Alahärmän tekonurmi -hankkeen hakeminen" ja "Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen hakeminen" koskeva esittely käytiin peräkkäin ja esittelyn aikana klo 17.12 - 18.00 paikalla kokouksessa oli kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala. Kuoppala poistui kokouksesta ennen em. asioiden keskustelu- ja päätöksentekovaiheeseen siirtymistä.
- Petri Hietämäki ja Marita Mattila poistuivat esteellisinä tätä pykälää koskevan keskustelun ja päätöksenteon ajaksi, todettiin Hietämäen yhteisöjäävyys Aisapari ry:n hallituksen jäsenenä ja Mattilan palvelussuhdejäävyys Aisapari ry:n palveluksessa olevana.

Lisätietoja: Kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala puh. 040 553 0354,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

|                      |       |            |
|----------------------|-------|------------|
| Kehittämistoimikunta | § 15  | 20.09.2021 |
| Kaupunginhallitus    | § 225 | 27.09.2021 |

---

## **Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen hakeminen**

**472/14.00.00.01/2021**

### **Kehittämistoimikunta 20.09.2021 § 15**

valmistelija: kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala

Kauhavan kaupunki on aktiivisesti mukana Työ- ja elinkeinoministeriön avustusrahoituksella toteutettavassa maahanmuuttajien kotoutumista edistävässä Welcome2EP-hankkeessa. Hankkeen myötä Kauhavalla toimii maahanmuuttkoordinaattori. Hankkeen toteutuksessa on tullut esille, että kotouttamisen lisäksi yritykset tarvitsevat tukea kansainvälisten rekrytointien toteuttamiseen.

Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen tavoitteena on edistää maakunnassa toimivien yritysten työvoiman saantia tarjoamalla kansainvälistä rekrytointiosaamista tukevaa koulutusta ja kansainvälisiin rekrytointeihin liittyvää käytännön neuvontaa. Hanke edistää yritysten valmiuksia rekrytointeihin lisäämällä tietoisuutta kansainväliselle työvoimalle suunnattujen palveluiden saatavuudesta Etelä-Pohjanmaalla. Hankkeessa tiedotetaan hyvistä kansainvälisiin rekrytointeihin liittyvistä käytännöistä, lisätään vuoropuhelua yritysten kesken ja kehitetään kansainvälisten osaajien houkuttelun tueksi ”Kansainvälinen työnantaja” sertifikaatti/ merkki.

Hankkeen toimenpiteinä toteutetaan mm. kv-rekrytointiosaamiseen liittyviä neuvonta- ja koulutustilaisuuksia. Hankkeessa tarjotaan neuvontaa yrityksissä suunnitteilla olevan kv-rekrytoinnin toteuttamiseen ja kartoitetaan yritysvierailuilla alueella hyväksi todettuja kv-rekrytointeihin liittyviä käytäntöjä ja julkaitaan ne verkkojulkaisuina. Hankkeessa myös selvitetään yrityskäyntien ja työntekijähaastatteluiden avulla minkälaiset tekijät vaikuttavat ulkomaisella työntekijällä työnantajakuvan muodostumiseen. Tämän pohjalta mallinnetaan ”Kansainvälinen työnantaja” sertifikaatti/merkki ja luodaan sille konseptikäsikirja.

Hankkeelle haetaan rahoitusta syyskuun loppuun mennessä maaseuturahastosta. Haettavan rahoituksen määrä on noin 120.000 euroa. Hanketta haetaan kehittämishankkeena ja siihen tavoitellaan 100 % rahoitusta. Hankkeeseen palkataan projektisuunnittelija sekä osa-aikainen projektipäällikkö. Hankkeen hakijana ja hallinnoijana on Kauhavan kaupunki. Hanke on suunnitteilla toteuttaa ajalla 1.1.2022 - 31.8.2023. Welcome2EP -hankkeen verkoston myötä hanke toteutetaan koko maakunnan alueella.

Kauhavan kaupunki on osallistumassa myös verkostokumppanina seutukaupunkien yhteiseen SEUTUrekry-Kansainvälisten rekrytointien tukeminen ja yritysten rekrytointivalmiuksien kehittäminen -hankkeeseen. Molempien hankkeiden myötä voidaan edistää osaavan työvoiman saatavuutta.

### **Kehitysjohtajan esitys:**

Kehittämistoimikunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki hakee maaseuturahastosta rahoitusta Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeeseen.



Kehittämistoimikunta

§ 15

20.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 225

27.09.2021

---

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 225****Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus päättää hakea maaseuturahastosta rahoitusta Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeeseen.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- pykälää "Tynin montun kunnostushankkeen hakeminen", "Alahärmän tekonurmi -hankkeen hakeminen" ja "Menestystä kansainväliseen rekrytointiin -hankkeen hakeminen" koskeva esittely käytiin peräkkäin ja esittelyn aikana klo 17.12 - 18.00 paikalla kokouksessa oli kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala. Kuoppala poistui kokouksesta ennen em. asioiden keskustelu- ja päätöksentekovaiheeseen siirtymistä.

Lisätietoja: Kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala puh. 040 553 0354,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

## **Kaupungin hallinnon kokoaminen**

### **Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 153**

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Markku Lumio

Kauhavan kaupunki on omistanut Kauppatie 109- kiinteistön kokonaan vuodesta 2019 lähtien. Rakennus koostuu 1953 valmistuneesta kivikoulusta sekä 1983, 1992, 1996 ja 1997 tehdyistä laajennusosista. Uusin osa, ns. lasisiipi on rakennettu 2001. Pro Leader Oy / Esa Kamppinen julkaisi 6.8.2018 rakennusteknisen tutkimusraportin, jonka mukaan vanhimmissa osissa on erilaisia kosteusvaurioita.

A-Insinöörit Oy julkaisi 19.4.2021 kustannuslaskelman yhteenvedon vanhasta kivikoulusta, laajennusosista sekä lasisiivistä. Niiden korjauskustannusarvio yhteensä on noin 9,5 miljoonaa euroa. Lasisiipi sen sijaan on kunnossa ja pie-nehköin järjestelyin muutettavissa toimisto- ja kokoustiloiksi.

Keväällä 2021 pidetyssä neuvottelussa Kauhavan lukion rehtori ilmoitti lukion lisätilan tarpeeksi 2 - 3 luokkahuonetta, jotka osoitetaan lasisiiven 1. kerroksesta.

Kaupungin hallinto henkilöstön sijoittamista pohtinut työryhmä katsoi raportissaan 30.6.2020, että ydinhallintoon kuuluu noin 40 henkilöä.

Motiivi Oy sai valmiiksi alustavan hankesuunnitelman lasisiiven tiloista 16.6.2021. Suunnitelman mukaan lasisiiven 2. ja 3. kerrokseen mahtuu väliseinäjärjestelyillä 22 toimistohuonetta ja kaksi kokoustilaa. Lisäksi 2. kerrokseen saadaan kokoustila kaupunginvaltuustolle entiseen liikuntasaliin. Nykyiset kaupungin käytössä olevat toimistotilat ja kaupunginhallituksen kokoushuone säilyvät käytössä.

Kaupungin hallinto toimii tällä hetkellä neljässä ositteessa; Kauppatie 109, LSK Business Park, Ylihärmän palvelutoimisto, Alahärmän palvelutoimisto. LSK BP:n tiloissa toimii kehityskeskus sekä hankehenkilöstöä. Alahärmän palvelutoimistossa on sivistystoimen hallinto (9 henkilöä) ja Ylihärmän palvelutoimistossa tekniikkakeskus (25 henkilöä).

Kauppatie 109 lasisiipeen mahtuvat sivistyshallinto, kehityskeskus, henkilöstöjohtaja ja tietohallintokoordinaattori. Näin saadaan kaupungin hallinto neljän paikan sijasta kahteen osoitteeseen. Tästä saadaan monenlaista hyötyä ja tehokkuutta hallintoon. Matkustelu vähenee, hallinnon sihteerien toimenkuvaa voidaan laajentaa ja johtoryhmän kesken syntyy synergiaa. Vuoden 2020 käydyissä yt-neuvotteluissa saavutettujen henkilöstösäästöjen yksi edellytys on hallinto henkilöstön tehokkaampi käyttö, mikä ei hajallaan ole mahdollista.

Johtoryhmä on käsitellyt asiaa talvella 2021 ja uudelleen piirustusten kanssa 17.6.2021. Johtoryhmän näkemys on, että kaupungin hallinto tulee yhdistää kahteen toimipaikkaan eli Kauppatie 109:ään ja Ylihärmän palvelutoimistoon. Ne ovat kunnossa olevia kaupungin omia tiloja. Kauppatie 109:n saneeraus on varattu 2021 talousarviossa 500.000 euroa. Sillä saadaan tarvittavat sisä- ja pihatytöt tehtyä. Rakennuksen läpi avataan katettu käytävä sisäpihalle,

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

mistä tulee pääsisäänkäynti kaupungintaloon.

Rakennuksessa jatkavat vuokralaisina Suomen Yrittäjäopisto Oy, Y-kino, Kauhavan Vuokra-asunnot Oy ja Hela-ravintola. Niiden ja muiden tilojen mahdollisesta peruskorjauksesta päätetään myöhemmin.

#### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Kaupungin hallinto kootaan Kauppatie 109 -rakennuksen lasisiipeen ja Ylihärmän palvelutoimistoon
2. Kauppatie 109 -rakennukseen tehdään tarvittavat korjaukset vuonna 2021 talousarviossa osoitetuilla määrärahoilla

#### **Kaupunginjohtajan muutettu esitys:**

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupungin hallinto kootaan Kauppatie 109 -rakennuksen lasisiipeen ja Ylihärmän palvelutoimistoon
2. Kauppatie 109 -rakennukseen tehdään tarvittavat korjaukset vuonna 2021 talousarviossa osoitetuilla määrärahoilla
3. kustannusarvio ja tilasuunnitelma tuodaan kaupunginhallitukseen syyskuussa.

#### **Asian käsittely:**

Jari Välikangas esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun siten, että lasisiiven muutostöiden suunnitelmat, kustannusarvio ja Alahärmän palvelutoimiston sulkemisesta tulevat säästöt selvitetään.

Petri Hietämäki kannatti Välikankaan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava, kannatettu esitys, on suoritettava äänestys.

Puheenjohtajan esityksestä äänestys hyväksyttiin suoritettavaksi siten, että kaupunginjohtajan muutettua esitystä kannattavat äänestävät "jaa" ja Jari Välikankaan esitystä kannattavat äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 9 "jaa" -ääntä
- 2 "ei" -ääntä.

Kaupunginjohtajan esityksen puolesta äänestivät Annukka Annala, Teemu Hakala, Jorma Kari, Helena Kuoppala, Sirpa Lammi, Seppo Malmi, Tuula Mäki-Fränti, Matias Peltonen ja Anna-Leena Sorvisto.

Jari Välikankaan esityksen puolesta äänestivät Petri Hietämäki ja Jari Välikangas.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

Mika Kankaansyrjä oli poistunut kokouksesta.

### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi klo 20.59
- kokousta jatkettiin klo 21.08.

Lisätietoja: Kaupunginjohtaja Markku Lumio, puh. (06) 2412 9200,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

### **Kaupunginhallitus**

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Markku Lumio ja tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kaupunginhallitus on päättänyt 28.6.2021 § 153, että kaupungin hallinto kootaan Kauhavalle Kauppatie 109 kiinteistöön ja Ylihärmän palvelutoimistoon. Päätöksessä todetaan, että Kauppatie 109 kustannusarvio ja tilasuunnitelma tuodaan kaupunginhallitukseen syyskuussa ja korjaukset tehdään vuodelle 2021 varatulla määrärahalla.

Hallinnon kokoamisen taustalla on toiminnan tehostaminen, josta sovittiin yt-neuvotteluissa 2020. Kaupunginhallitus on hyväksynyt neuvottelutuloksen 7.5.2020. Se tarkoittaa mm. koko hallinto henkilöstön (toimistotyöntekijät) siirtymistä hallintopalveluiden toimialalle hallintojohtajan alaisuuteen. Tämä säästö on huomioitu jo vuoden 2021 henkilökustannuksissa. Toimistohenkilöstö on vähentynyt neljällä henkilötyövuodella, mutta järjestelyn onnistumisen edellytyksenä on hallinnon kokoaminen.

Kauppatie 109 lasisiiven arkkitehtisuunnitelma on valmistunut ja oheismateriaalina ovat arkkitehtikuvat ja kustannusarvio. Asiaa on käsitelty käyttäjien ja konsulttien kanssa 17.9.2021 ja kaupungin johtoryhmässä 21.9.2021. Johtopäätös oli, että kiinteistön muita osia ei oteta hallinnon käyttöön. Rakennuksessa nyt työskentelevä henkilöstö jatkaa nykyisissä huoneissaan. Lasisiiven 2. ja 3. kerrokseen tulee yhteensä 20 työhuonetta sekä kokous- ja kahviotilat.

Tarkoituksena on rakentaa toimistotilat kevyinä väliseininä lasisiiven tyhjäksi jääneisiin luokkatiloihin. Työhuoneiden äänieristyksen on oltava riittävä.

Muutokset tehdään seuraavasti:

1. kerroksen osalta nykyinen info ja kaksi toimistohuonetta puretaan ja tila avataan porttikongiksi eli palautetaan entiseen malliin. Sisäpihalle rakennetaan suihkulahde sekä istutusastiat. Pääsisäänkäynti tulee olemaan nykyisen sisäpihan F-oven kautta. Sen päälle rakennetaan uusi katos. Uusi info-piste tulee

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

toimimaan nykyisen varaston tilalla. Lukio toimii lasisiiven 1. kerroksessa rehtorin ilmoituksen mukaan 3 - 4 vuotta.

2. kerrokseen tulee mm. henkilöstöjohtajan ja sivistystoimen toimistotilat sekä kokoustila auloineen. Tämän kerroksen osalta huoneiden seinät tulevat kattoon asti, jolloin saavutetaan paremmat akustiset ominaisuudet. Tiloihin rakennetaan myös huonekohtaisesti valaistus, ilmanvaihto ja lämmitys.

3. kerrokseen tulee kehityskeskukseen tilat sekä koko henkilöstöä ja valtuustoa palveleva kahvio. 3. kerroksen toimistotiloihin rakennetaan akustiset välikatot ja niissä huomioidaan huonekohtainen valaistus, ilmanvaihto ja lämmitys.

Toimistotiloihin on suunniteltu lasiovet, jotta luonnonvalo saadaan siirtymään myös käytävän puolella oleviin tiloihin. Porraskäytävän lasiseiniin on arkkitehti suunnitellut erivärisiä aurinko-suojakalvoja, joilla saadaan ulkonäköä ja vähennetään kuumuutta porraskäytävässä. Akustiikka-, rakennus- ja LVI-suunnitelut ovat käynnissä ja työt aloitetaan aikataulun mukaan marraskuun puolella välissä. Tiloihin päästään muuttamaan vuoden 2022 alussa. Korjaukset tehdään omana työnä, jolloin niitä ei tarvitse kilpailuttaa.

Kaupungin talousarvioon 2021 on Kauppatie 109 korjauksiin varattu 500.000 euroa. Kustannusarvio on noin 430.000 euroa (alv 0).

#### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus

1. hyväksyy Kauppatie 109 lasisiiven saneerauksen arkkitehtikuvat, kustannusarvion
2. päättää, että työt tehdään kaupungin omana työnä
3. päättää, että korjattuihin tiloihin muuttavat kaupungin sivistyshallinto ja kehityskeskus.

#### **Asian käsittely:**

Sirpa Lammi esitti, että pääsisäänkäynnin paikka selvitetään. Esitys raukesi kannattamattomana.

Jari Välikangas esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Valmistelussa on selvitettävä ja kirjalliset dokumentit esitettävä:

1. Päätöksestä poistetaan porttikongin, piha-alueen ja uuden pääsisäänkäynnin rakentaminen
2. Miten on estetty vanhan kivikoulun rakenteissa todettujen vaurioiden sisäilman laatua heikentävä vaikutus laajennusosassa:
  - onko ulkoseinärakenteet tiivistetty?
  - onko tilat osastoitu erilleen vanhan kivikoulun tiloista?
  - onko laajennusosan rakenteisiin rajoittuvan vanhan kivikoulun rakenteet tiivistetty?
  - miten on varmistettu tiivistyskorjausten toimivuus ja jatkuva seuranta?

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

- kauanko tehdyillä korjauksilla saadaan toiminta-aikaa?
- 3. Lasiivien osalta A-insinöörien tutkimusten perusteella merkittävimmät lähitulevaisuuden korjaustarpeiden kustannukset, mm:
  - kellarikerroksen lattiapinnoitteiden kosteusvauriot
  - kellarin sisäkattojen kuitulähteet
  - lasisiipirakennuksen ensimmäisen kerroksen aulatilán paikallinen kosteusvaurio
  - ulkoseinärakenteiden epätiiveydet ikkunaliittymien ympäristössä
  - ilmanvaihtojärjestelmässä havaitut puutteet ja epäpuhtauslähteet
- 4. Päätöksenteon tueksi ja vaihtoehdoksi vertailuhinta hallinnon keskittämisestä Ylihärman palvelutoimistoon ja vertailuhinta uudisrakennukselle, johon esityksessä mainittu henkilöstö sijoittuisi.

Petri Hietamáki ja Risto Mattila kannattivat Jari Välikankaan esitystä.

### **Kaupunginjohtajan muutettu esitys:**

Kaupunginhallitus palauttaa asian valmisteltavaksi niin, että

1. Jari Välikankaan esittämiin kysymyksiin (9) annetaan kirjalliset vastaukset
2. laaditaan lasi-ikkunoiden aurinkosuojauksen kustannusarvio
3. Suomen Yrittäjäopisto Oy:n tilatarpeet huomioidaan Kauppatie 109 -kiinteistössä.

Puheenjohtaja totesi, että koska Jari Välikangas on tehnyt kaupunginjohtajan muutetusta esityksestä poikkeavan esityksen, jota on kannatettu, on suoritettava äänestys.

Puheenjohtajan esityksestä äänestys hyväksyttiin suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksenä siten, että kaupunginjohtajan muutettua esitystä kannattavat äänestävät "jaa" ja Jari Välikankaan esitystä kannattavat äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 8 "jaa" -ääntä
- 4 "ei" -ääntä.

Kaupunginjohtajan muutetun esityksen puolesta äänestivät Teemu Hakala, Aapo Kamppinen, Jorma Kari, Emma Kivikangas, Harri Ojanperä, Tiina Roumio, Susanna Saarimaa ja Marita Mattila.

Jari Välikankaan esityksen puolesta äänestivät Petri Hietamáki, Sirpa Lammi, Risto Mattila ja Jari Välikangas.

### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun esityksen äänin 8 - 4.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- kokous keskeytettiin klo 19.00
- kokousta jatkettiin klo 19.08
- kokous keskeytettiin klo 19.20
- kokousta jatkettiin klo 19.33

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 153 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 226 | 27.09.2021 |

---

- Jorma Kari ja Janne Sankelo poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn päätyttyä klo 19.42.

Lisätietoja: Kaupunginjohtaja Markku Lumio, puh. (06) 2412 9200,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

**Talouskatsaus 31.8.2021****593/02.02.00/2020****Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 227**

Valmistelija: Hallintojohtaja Liisa Salo

Hallintojohtaja antaa kokouksessaan kaupunginhallitukselle katsauksen talousarvion ja verotulojen toteutumasta 31.8.2021 tilanteen mukaan.

**Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus merkitsee 31.8.2021 tilanteen mukaisen talouskatsauksen tiedoksi.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. (06) 2412 9210,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---



|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 152 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 228 | 27.09.2021 |

---

## Hallintosäännön tarkistaminen

**469/00.01.01.00/2021**

### **Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 152**

Valmistelija: Hallintojohtaja Liisa Salo

Kauhavan kaupungin nykymuotoinen hallintosääntö on tullut voimaan 1.6.2017, jolloin tulivat voimaan valtuustoa, kunnan asukkaiden osallistumisoikeutta, kunnan toimielimiä, kunnan johtamista ja kunnanhallitusta, luottamushenkilöitä, päätöksentekoa ja hallintomenettelyä sekä oikaisuvaatimusta ja kunnallisvalitusta koskevat kuntalain uudet säännökset. Tuolloin hallintosääntöön yhdistettiin valtuuston työjärjestys ja luottamushenkilöiden palkkiosääntö.

Hallintosääntöön on tuon jälkeen tehty pieniä lainsäädännöstä ja kaupungin toiminnasta / organisaatiomuutoksista johtuvia tarkistuksia. Kesällä 2020 hallintosääntöön liitettiin toimivaltaa vakavissa häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa koskevat säännökset. Kesäkuussa 2021 hallintosääntöön lisättiin oppivelvollisuuden laajentumiseen liittyvä ratkaisuvaltaa.

Aikaisemmin tehtyjen tarkistusten lisäksi hallintosääntöön on ilmennyt tarpeita tehdä myös hieman laajempia tarkistuksia. Johtoryhmä käynnisti päivitystyön alkuvuodesta 2021. Päivitystarve johtuu tarpeesta täsmentää ratkaisuvaltaa tietyiltä osin ja henkilöstöorganisaatioon suunnitelluista muutoksista. Muutokset perustuvat pääsääntöisesti kevään 2020 yt-menettelyssä käsiteltyihin toimenpiteisiin. Päivitystarve liittyy myös uusiin lakeihin (mm. tiedonhallintalaki).

Kuntaliitto on myös päivittänyt oman mallisääntönsä. Se on huomioitu soveltuvin osin.

Päivitetty hallintosääntö perustuu nykyiseen toimielinrakenteeseen. Lautakuntiin ja niiden jäsenmääriin ei ole tehty muutoksia. Teknisellä toimialalla on tehty joitakin tehtäväsiirtoja tekniseltä lautakunnalta ympäristölautakunnalle.

Myös henkilöstöorganisaatioon on suunniteltu muutoksia. Teknisellä toimialalla on pohdittu vastualueiden uudenlaista järjestelyä. Niukasti mitoitettua toimistohenkilöstöä on voitava käyttää joustavasti, ja toimistohenkilöstöstä on tarkoitus muodostaa hallinto-, talous ja palvelutiimit, jotka ovat poikkihallinnollisesti hallintopalvelujen alaisia. Kehityskeskukseen organisaatio muuttuu vuoden 2022 alussa, kun maatalous- ja turkistarhauslomitus siirtyvät Kurikan kaupungin järjestettäväksi. Myös sivistystoimialan organisaatiota tullaan vielä tarkastelemaan.

Viranhaltijoiden ratkaisuvaltaan esitetään tehtäväksi joitakin tarkistuksia. Ratkaisuvalta on pyritty kirjaamaan hallintosääntöön siten, ettei sen täsmentämiseksi enää tarvita kaupunginhallituksen tai muun toimielimen erillispäätöstä.

Edelleen hallintosääntöön on tehty muutokset, jotka mahdollistavat sähköiset kokoukset myös normaalioloissa.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 152 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 228 | 27.09.2021 |

---

Kauhavan kaupungin hallintosääntöön sisältyy ratkaisuvallan ja vastuun lisäksi myös joitakin viranhaltijoiden / esimiesten tehtäviä. Tehtäväluettelot eivät periaatteessa kuulu hallintosääntöön, vaan ne tulisi todeta esimerkiksi toimielin-kohtaisissa toimintasäännöissä. Kauhavan kaupungilla ei tällaisia sääntöjä ole, mutta niiden laatiminen tulevan valtuustokauden aikana tulee ottaa harkintaan.

Hallintosääntöä on valmisteltu viranhaltijavetoisesti. Sääntöä on esitelty kaupunginhallituksen puheenjohtajalle, mutta esitettyihin tarkistuksiin ei ole vielä haettu laajempaa poliittista näkemystä. Kaupunginhallituksen onkin syytä ottaa kantaa muutosesityksiin ja linjata hallintosäännön jatkovalmistelua.

Lopullinen esitys hallintosäännöstä tuodaan kaupunginhallitukselle 16.8.2021 ja uusi valtuusto päättää sen hyväksymisestä 23.8.2021.

#### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus tutustuu hallintosääntöön esitettyihin muutoksiin ja linjaa uuden hallintosäännön jatkovalmistelua.

#### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Hallintosääntöön esitetyistä muutoksista järjestetään hallituksen iltakoulu.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- kokous keskeytettiin klo 20.19
- Risto Mattila ja Mika Kankaansyrjä poistuivat kokouksesta klo 20.19
- kokousta jatkettiin klo 20.30.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. (06) 2412 9210, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

#### **Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 228**

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Markku Lumio

Kaupunginhallitus käsitteli hallintosäännön siihen 9.8.2021 jälkeen tehtyine muutoksineen iltakoulussa 20.9.2021.

Tämä versio on esityslistan liitteenä.

#### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että

1. se hyväksyy Kauhavan kaupungin hallintosäännön liitteen mukaisena
2. hallintosääntö astuu voimaan 1.1.2022.

#### **Asian käsittely:**

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 152 | 28.06.2021 |
| Kaupunginhallitus | § 228 | 27.09.2021 |

---

Petri Hietämäki esitti, että hallintosääntöesitykseen tehdään seuraavat muutokset:

1. Luottamushenkilöiden kokouspalkkioita koskeva 161 § pidetään ennallaan.
2. 34 §:stä (kaupunginjohtajan ratkaisuvallta) poistetaan kohta 8.
3. 15 §:stä poistetaan kohta "Toimialajohtajan sijaisen ollessa estynyt tai sijaisuuden kestäessä yli 2 viikkoa, sijaisen määrää kaupunginjohtaja".

Jari Välikangas kannatti Hietämäen esityksen kohtaa 2 (34.8 §). Esityksen kohdat 1. ja 3. raukesivat kannattamattomina.

Puheenjohtaja totesi, että koska Petri Hietämäki on tehnyt kannatetun esityksen hallintosäännön 34 §:n kohdan 8. poistamisesta, on suoritettava äänestys.

Puheenjohtajan esityksestä äänestys hyväksyttiin suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksenä siten, että kaupunginjohtajan esitystä kannattavat äänestävät "jaa" ja Petri Hietämäen esitystä kannattavat äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 9 "jaa" -ääntä
- 2 "ei" -ääntä.

Kaupunginjohtajan esityksen puolesta äänestivät Teemu Hakala, Aapo Kampinen, Emma Kivikangas, Sirpa Lammi, Risto Mattila, Harri Ojanperä, Tiina Roumio, Susanna Saarimaa ja Marita Mattila.

Petri Hietämäen esityksen puolesta äänestivät Petri Hietämäki ja Jari Välikangas.

Jorma Kari oli poistunut kokouksesta.

### **Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Kaupunginjohtaja Markku Lumio, puh. (06) 2412 9200, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

**Lausunnon antaminen Vaasan hallinto-oikeudelle Haarusjärven ranta-asemakaavasta tehdystä valituksesta****197/10.02.04/2018****Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 229**

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Päivi Raski

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 21.6.2021 § 28 Haarusjärven ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen. Kaavan tavoitteena on tarkistaa voimassaolevaa ranta-asemakaavaa sekä laajentaa sitä järven itäpuolelle entisen Korttesjärven alueelle siten, jotta kaava kattaa koko järven ranta-alueet.

Kauhavalainen yksityishenkilö on tehnyt valituksen kaavamuutoksesta Vaasan hallinto-oikeuteen 21.7.2021. Valituksen mukaan kaavaa ei tulisi hyväksyä.

Kaavoitustoimi on valmistellut hallinto-oikeudelle lausunnon yhdessä asemakaavaa laatineen konsultin Ramboll Oy:n kanssa kaupungin lausunnon. Lausunnossa kaupunginhallitus esittää valituksen hylkäämistä aiheettomana. Lausunto on esityksen liitteenä ja lausuntopyyntö sekä siihen liittyvät asiakirjat ovat esityksen oheismateriaalina. Koko kaava-aineisto selvityksineen on luettavissa kaupungin nettisivuilla:

[https://www.kauhava.fi/palvelut/kaavat\\_ja\\_kiinteistot/ranta-asemakaavat](https://www.kauhava.fi/palvelut/kaavat_ja_kiinteistot/ranta-asemakaavat)

**Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan lausunnon ja esittää sen Kauhavan kaupunginhallituksen vastineena Vaasan hallinto-oikeudelle tehtyyn valitukseen.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Kaavoituspäällikkö Päivi Raski, puh. (06) 2412 9547, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

## **Vuoden 2022 aluevaalien ennakoäänestyspaikat ja varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikat**

### **Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 230**

Valmistelija: Hallintojohtaja Liisa Salo

Eduskunta on 23.6.2021 hyväksynyt sote-uudistusta koskevan hallituksen esityksen. Uudistuksessa maahan perustetaan 21 hyvinvointialuetta. Hyvinvointialueita koskeva lainsäädäntö tuli voimaan 1.7.2021.

Hyvinvointialueen ylintä päätösvaltaa käyttää aluevaltuusto, jonka jäsenet ja varajäsenet valitaan aluevaaleilla. Vaalit ovat välittömät, salaiset ja suhteelliset ja vaaleissa on yhtäläinen äänioikeus. Kukin aluevaltuusto päättää itse kokonsa, mutta hyvinvointialueilla säädetään, että pienimmillä alueilla (alle 200.000 asukasta) valitaan vähintään 59 valtuutettua ja suurimmilla (yli 600.000 asukasta) vähintään 89 valtuutettua. Ensimmäisissä aluevaaleissa valitaan kuitenkin nämä vähimmäismäärät valtuutettuja, joten Etelä-Pohjanmaan aluevaltuuston valitaan 59 valtuutettua.

Aluevaalit toimitetaan ensimmäisen kerran tammikuussa 2022 ja valtuuston toimikausi alkaa 1.3.2022. Jatkossa aluevaalit toimitetaan samanaikaisesti kuntavaalien kanssa, eli aluevaltuuston ensimmäinen toimikausi päättyy 31.5.2025. Tämän jälkeen aluevaltuuston toimikausi on 4 vuotta.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää ao. kunnan yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista.

Aluevaalien varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 23.1.2022. Vaalien ennakoäänestys kotimaassa alkaa 12.1.2022 ja päättyy 18.1.2022. Kotimaan yleinen ennakoäänestyspaikka voidaan avata äänestystä varten aikaisintaan klo 08.00 ja se tulee sulkea viimeistään klo 20.00. Lauantaina ja sunnuntaina äänestyspaikka voidaan avata aikaisintaan klo 09.00 ja sulkea viimeistään klo 18.00. Ao. kunnan kunnanhallitus määrää kuitenkin kullekin kotimaan yleiselle ennakoäänestyspaikalle päivittäisen aukioloajan.

Kauhavalla ennakoäänestyspaikkoina ovat vuoden 2021 kuntavaaleissa olleet:

- Alahärmän palvelutoimisto
- Jääkärimuseo
- Kauhavan kaupungintalo
- Ylihärmän palvelutoimisto

Aikaisempien ennakoäänestyspaikkojen lisäksi on selvitetty mahdollisuutta käyttää kirjastoauto Opusta ns. liikkuvana ennakoäänestyspaikkana. Ennakoäänestysajankohtana auto olisi pois normaalista kirjastotoiminnasta, ja sitä käytettäisiin vain ennakoäänestykseen. Autolle on suunniteltu viittä pysähdyspaikkaa, joissa se olisi eri päivinä klo 12 - 16 eli neljä tuntia kussakin pysähdyspaikassaan. Kirjastoautossa äänestäminen olisi mahdollista Voltissa, Huhmarkoskella, Pernaalla, Kankaalla ja Purmojärvellä. Myös liikkuvan äänestyspaikan jokainen pysähdyspaikka osoitteineen ja kellonaikoineen on päätettävä ja tallennettava vaalitietojärjestelmään sisältyvään äänestyspaikkarekisteriin. Tiedottaminen ns. liikkuvan äänestyspaikan pysäkeistä on kuitenkin kullakin

kunnalla, sillä äänestäjille postittavan äänioikeusilmoituksen liitteessä niitä ei erikseen mainita.

Ennakkoäänestys kotona (ns. kotiäänestys) tapahtuu ennakkoäänestysaikana arkipäivisin klo 9.00 - 20.00 välisenä aikana keskusvaalilautakunnan kotiäänestykseen valitsemien vaalitoimitsijoiden toimesta määriteltynä ja sovittuina aikoina.

Ennakkoäänestyspaikkoja voivat olla myös sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kaupunginhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon yksiköt (ns. laitosäänestys).

Laitosäänestys on vuoden 2021 kuntavaaleissa toimitettu seuraavissa laitoksissa:

1. Sairaalaosasto ja Hoitokoti Iltakello  
Kauppatie 127 B, 62200 Kauhava
2. Helmiranta  
Helminkuja 3, 62200 Kauhava
3. Villa Pukkilahovi  
Kirkkotie 10 - 12, 62200 Kauhava
4. Liisankoti  
Pellavatie 16, 62200 Kauhava
5. Tupasvilla  
Päivärinteentie 15, 62420 Korttesjärvi
6. Harjulakoti  
Lepolantie 4, 62420 Korttesjärvi
7. Artturintupa  
Leinosentie 15, 62375 Ylihärmä
8. Sointula  
Päämajantie 36 B, 62375 Ylihärmä
9. Mäki-Kevari ja Rauhankoti  
Kotimäentie 3, 62375 Ylihärmä
10. Härmän palvelukeskus  
Mäntyhovintie 2, 62370 Kangasto

Vuoden 2021 kuntavaalien laitosäänestyksissä joissakin äänestyspaikoissa annettiin vain 1 - 3 ääntä. Laitoksissa asuvien äänestäminen muualla on hankalaa ja myös heille tulee taata mahdollisuus äänestää. Mikäli yksikössä ei järjestetä laitosäänestystä, voidaan halukkaiden äänestys toteuttaa myös kotiäänestyksenä.

Laitosäänestyksen toimittamisesta vastaa kaupunginhallituksen asettama yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 päättänyt Kauhavan kaupungin äänestysalueista. 1.1.2022 alkaen Kauhavalla on viisi äänestysaluetta aikaisemman seitsemän sijasta. Äänestysaluemuutos toteutettiin siten, että Alahärmän Kirkonkylän ja Alahärmän Voltin äänestysalueet yhdistettiin Alahärmän äänestysalueeksi ja Kauhavan Kosolan, Kauhavan Kirkonkylän ja Kauhavan Nahkalan äänestysalueista muodostettiin Kauhavan Läntinen ja Kauhavan Itäinen äänestysalue. Lisäksi Kauhavalla on Korttesjärven ja Ylihärmän äänestysalueet. Kaupunginhallitus määrää äänestysalueiden varsinaisen vaalipäivän

äänestyspaikan.

Oikeusministeriö ja Terveiden ja hyvinvoinnin laitos antoivat keväällä 2021 kuntavaalien osalta ohjeet koronavirusilanteen huomioimisesta äänestyspaikoilla ja kunnan vaaliviranomaisten toiminnassa vaalien toimittamiseksi terveysturvallisesti. Ohjeet pätevät myös aluevaaleissa. Tarvittaessa ministeriö ja THL tarkentavat niitä loppuvuodesta.

### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Vuoden 2022 aluevaaleissa virallisiksi ennakoäänestyspaikoiksi määrätään:

1. Alahärmän palvelutoimisto  
Härmäntie 18, 62300 Härmä
2. Kauhavan kaupungintalo  
Kauppatie 109, 62200 Kauhava
3. Jääkärimuseo  
Jääkärintie 80, 62420 Korttesjärvi
4. Ylihärmän palvelutoimisto  
Päämajantie 6, 62375 Ylihärmä
5. Kirjastoauto Opus, pysähdyspaikkoina
  - Steel Park, Kankaantie 563, 62150 Rintakangas
  - Alakylän kyläareena, Vanha Lapuantie 22, 62220 Pernaa
  - Päiväkoti Sateenkaarentupa, Purmojärventie 739, 62470 Purmojärvi
  - Voltin koulu, Knuutilanraitti 308. 62310 Voltti
  - Huhmarkosken kylätalo, Huhmarkoskentie 388, 62240 Huhmarkoski

Alahärmän palvelutoimiston, Kauhavan kaupungintalon, Jääkärimuseon ja Ylihärmän palvelutoimiston ennakoäänestyspaikat pidetään auki seuraavasti:

|                         |                   |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| keskiviikko - perjantai | 12.1. - 14.1.2022 | klo 10.00 - 16.00 |
| lauantai - sunnuntai    | 15.1. - 16.1.2022 | klo 11.00 - 15.00 |
| maanantai - tiistai     | 17.1. - 18.1.2022 | klo 10.00 - 18.00 |

Ennakoäänestysajat ja -paikat kirjastoautossa ovat seuraavat::

|             |           |             |                     |
|-------------|-----------|-------------|---------------------|
| keskiviikko | 12.1.2022 | klo 12 - 16 | Purmojärventie 739  |
| torstai     | 13.1.2022 | klo 12 - 16 | Vanha Lapuantie 22  |
| perjantai   | 14.1.2022 | klo 12 - 16 | Knuutilanraitti 308 |
| maanantai   | 17.1.2022 | klo 12 - 16 | Kankaantie 563      |
| tiistai     | 18.1.2022 | klo 12 - 16 | Huhmarkoskentie 388 |

Ennakoäänestys kotona (ns.kotiäänestys) tapahtuu ennakoäänestysaikana klo 09.00 - 20.00 välisenä aikana keskusvaalilautakunnan kotiäänestykseen valitsimien vaalitoimitsijoiden toimesta määriteltynä ja sovittuina aikoina.

Laitosäänestys toimitetaan seuraavissa laitoksissa:

- 1 Sairaalaosasto ja Hoitokoti Iltakello  
Kauppatie 127 B, 62200 Kauhava
2. Helmiranta  
Helminkuja 3, 62200 Kauhava
3. Villa Pukkilanhovi  
Kirkkotie 10 - 12, 62200 Kauhava

Kaupunginhallitus

§ 230

27.09.2021

---

4. Liisankoti  
Pellavatie 16, 62200 Kauhava
5. Tupasvilla  
Päivärinteentie 15, 62420 Korttesjärvi
6. Harjulakoti  
Lepolantie 4, 62420 Korttesjärvi
7. Artturintupa  
Leinosentie 15, 62375 Ylihärmä
8. Sointula  
Päämajantie 36 B, 62375 Ylihärmä
9. Mäki-Kevari ja Rauhankoti  
Kotimäentie 3, 62375 Ylihärmä
10. Härmän palvelukeskus  
Mäntyhovintie 2, 62370 Kangasto

Vaalipäivän äänestyspaikat ovat:

1. Kauhavan Läntinen äänestysalue, Kosolan koulu  
Kosolantie 2, 62200 Kauhava
2. Kauhavan Itäinen äänestysalue, Kauhavan kaupungintalo  
Kauppatie 109, 62200 Kauhava
3. Korttesjärven äänestysalue, Jääkärimuseo  
Jääkärintie 80, 62420 Korttesjärvi
4. Alahärmän äänestysalue, Alahärmän palvelutoimisto  
Härmäntie 18, 62300 Härmä
5. Ylihärmän äänestysalue, Ylihärmän palvelutoimisto  
Päämajantie 6, 62375 Ylihärmä

Vaalipäivänä äänestyspaikat ovat avoinna 09.00 - 20.00.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. (06) 2412 9210,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---



**Kantolan kaava-alueen tonttien hinnoittelu****Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 231**

Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala

Kantolan alueen asemakaava on vahvistunut 9.2.2021. Kaava-alueella on monitoimi- ja hevosurheilualue sekä 35 omakotitalotonttia. Omakotitalotonteista 30 sijoittuu Kauhavan kaupungin omistamalle maa-alueelle. Alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu elokuussa 2021 ja omakotitalorakentaminen voi alkaa kesällä 2022.

Kantolan kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat 991.000 euroa, josta vesihuollon osuus on 209.000 euroa. Urakkaan sisältyy infran rakentamisen lisäksi myös leikkialueen rakentaminen. Raakamaasta on maksettu keskimäärin 1,00 - 1,20 euroa / m<sup>2</sup>.

Kauhavalle laaditussa maapoliittisessa ohjelmassa 2014 - 2020 on tonttihinnoittelun tavoitteena ollut, että osa kaupungille kertyneistä kuluista saadaan katettua tonttien luovutushinnoilla. Käytäntö on kuitenkin viime vuosien aikana osoittanut, ettei tonttien myyntihinnoilla pystytä kattamaan hankintakustannuksia ja kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuneita kustannuksia. Tärkeimmäksi tavoitteeksi on tullut rakentajien saaminen alueille ja siihen on myös tonttihinnoittelulla osin pystytty vaikuttamaan.

Vuonna 2017 - 2018 Kantolan alueelta myytyjen yksittäisten tonttien hinta on ollut 4,00 euroa / m<sup>2</sup>. Kauhavan uusimpien alueiden, kuten Mäki-Hannuksen, tonttien hinnaksi on 2020 vahvistettu 4,00 euroa / m<sup>2</sup>. Järvenjärven alueella rannan tuntumassa olevien omakotitonttien neliöhinta on 8,00 euroa ja Etelärannan vahvistettu neliöhinta on 5,50 euroa. Hakolan alueen neliöhinta on 3,0 euroa. Vanhempien kaava-alueiden tontteja myydään 1 - 2 euron neliöhinnoilla.

Esitetty myyntihinta noudattelee Kauhavan kaupungin tonttitarjonnan hintatasoa.

**Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Kantolan alueen kortteleiden 403-411 omakotitonttien hinnaksi vahvistetaan 4,00 euroa / m<sup>2</sup>.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala, puh. (06) 2412 9550, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

**Tiedotusasiat****Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 232**

Valmistelija: Hallintojohtaja Liisa Salo

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat, joita koskevat asiakirjat ovat tutustumista varten nähtävänä kaupunginhallituksen intrassa.

Evijärven kunnanhallituksen pöytäkirjaote 30.8.2021, maaseutuhallinnon sopimustarkastajien nimeäminen.

Lappajärven kunnanhallituksen pöytäkirjaote 30.8.2021, maaseutuhallinnon tehtävien järjestämissopimuksen mukaisten luottamustoimien täyttäminen.

Etelä-Pohjanmaan maakuntavaltuuston uudet jäsenet. 13.9.2021.

JAMI:n uusi perussopimus allekirjoitettiin 14.9.2021.

Lappavesi Oy:n osavuosikatsaus 1.1. - 30.6.2021.

Evijärven kunnanhallituksen pöytäkirjaote 13.9.2021, Kuntayhtymä Kaksineuvoisen lausunto valtioneuvoston asetukseksi valtioneuvostuksesta eräisiin julkisiin sosiaali- ja terveydenhuollon covid-19 -kustannuksiin.

Työllisyyskatsaus, Kauhavalla oli elokuussa 2021 työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta 5,8 %.

Pöytäkirjoja:

- Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus 7.9.52021
- Etelä-Pohjanmaan liitto, Maakuntapäivät 13.9.2021
- Kauhavan kaupunki, kehittämistoimikunta 20.9.2021
- Järviseudun koulutuskuntayhtymä, kuntayhtymähallitus 16.9.2021

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 10.9.2021 - 23.9.2021.

**Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus merkitsee edellä esitetyt asiat tietoonsa saatetuksi sekä totea, että se ei käytä otto-oikeuttaan edellä oleviin Kauhavan kaupungin viranomaisten päätöksiin.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. (06) 2412 9210,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Toimielin  
Kaupunginhallitus

Kokouspäivämäärä  
27.9.2021

|                      |   |
|----------------------|---|
| Muutoksenhakukiellot | Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.<br><br>Pykälät: 226, 227, 228, 229, 231, 232 |
| Kieltojen perusteet  | Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:<br><br>Pykälät: 223, 224, 225, 230                       |
|                      | HLL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.<br>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:  |

## Oikaisuvaatimusohjeet

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika | Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.<br>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax<br><br>Kauhavan kaupunginhallitus<br>Kauppatie 109, 62200 Kauhava<br>fax. (06) 2412 9299<br>sähköposti: kirjaamo@kauhava.fi<br><br>Pykälät: 223, 224, 225, 230<br><br>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. |
| Oikaisuvaatimuksen sisältö           | Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköisesti vi-reillepannussa valitusasiakirjassa ei vaadita allekirjoitusta (Kts. Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003).  |
| Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen   | Kauhavan kaupungin kotisivut 1.10.2021 klo 9.00.   |

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

## VALITUSOSOITUS

|                                    |   |                            |             |           |                           |             |           |
|------------------------------------|---|----------------------------|-------------|-----------|---------------------------|-------------|-----------|
| Valitusviranomaisen ja valitusaika | Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.   |                            |             |           |                           |             |           |
|                                    | <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Vaasan hallinto-oikeus, Korsholmanpuistikko 43, PL 204, 65101 Vaasa</b><br/> <b>Faksi: 010 36 42760</b><br/> <b>Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi</b></p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>.</p> <p>Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä erissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <table border="0" data-bbox="400 734 1498 817"> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät:</td> <td>Valitusaika</td> <td>30 päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät:</td> <td>Valitusaika</td> <td>30 päivää</td> </tr> </table> | Kunnallisvalitus, pykälät: | Valitusaika | 30 päivää | Hallintovalitus, pykälät: | Valitusaika | 30 päivää |
| Kunnallisvalitus, pykälät:         | Valitusaika   | 30 päivää                  |             |           |                           |             |           |
| Hallintovalitus, pykälät:          | Valitusaika   | 30 päivää                  |             |           |                           |             |           |
|                                    | <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi 7 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi kaupungin kotisivuille. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi, jollei muuta näytetä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kaavapäätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 140:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville. Julkipanomenettelyssä päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon päätöksen antopäivänä.</p>   |                            |             |           |                           |             |           |
| Valituskirja                       | <p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</li> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>   |                            |             |           |                           |             |           |
| Valituskirjojen toimittaminen      | <p>Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ennen valitusajan päättymistä viimeistään määräpäivän virka-ajan päättymiseen klo 16:15 mennessä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>   |                            |             |           |                           |             |           |
| Lisätietoja                        |   |                            |             |           |                           |             |           |

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan