

Ympäristölautakunta	§ 31	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 48	09.12.2020
Ympäristölautakunta	§ 14	28.04.2021
Ympäristölautakunta	§ 43	29.09.2021

Kiinteistöstä saapunut valitus

Ympäristölautakunta 19.08.2020 § 31

Valmistelija: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio

Kiinteistöstä saapunut valitus

Ympäristötoimeen saapunut yhteydenotto 20.4.2020 koskien kiinteistöillä olevia autonromuja ym. tavaroita. Ympäristötoimi ilmoitti alueelle tehtävästä tarkastuksesta kirjeitse. Asianosaisen pyynnöstä tarkastusajankohta muutettiin ja uusi tarkastusajankohta ajoittui aikataulusyistä kesälomien jälkeen. Ympäristölautakunnan puheenjohtaja, vastaava rakennustarkastaja sekä ympäristöasiantuntija suorittivat alueelle tarkastuksen 4.8.2020. Tarkastukselle osallistui myös asianosainen eli kiinteistön omistaja. Asianosainen oli hyvin yhteistyöhaluinen ja tarkastus sujui hyvässä hengessä.

Tarkastuksella havaitut asiat:

Kiinteistöllä oli paljon erilaista tavaraa. Kiinteistön omistaja kertoi aikanaan ostaneensa konkurssipesän kiinteistön. Kiinteistön omistajan mukaan suurin osa tavarasta on sellaista, joka oli jo kiinteistöllä ostohetkellä. Kiinteistön reuna tietä oli suurimmalta osin aidattu. Osin aitana oli käytetty puisia aitaelementtejä, osin kuormalavoja, kontteja ynnä muuta vastaavaa.

Kiinteistön tontti oli asuinrakennuksen ja asuinrakennuksen pihassa olevan hallin alueelta asfaltoitu. Muilta osin tavarat olivat maapohjalla / erilaisissa varastorakennuksissa / konteissa. Kiinteistöllä oli mm. työkoneita, kuorma-autoja, kaivinkone, metalliromua, puutavaraa, pienkoneita, pienmetallia, erilaisia renkaita sekä käytöstä poistettuja jääkaappeja ja pakastimia. Kiinteistöllä olevat tavarat olivat suurelta osin lajiteltuina erilaisiin rullakoihin tai kasoihin.

Tarkastuksen aikana keskusteltiin kiinteistön siistimisestä ja tarkastusmuistiossa jatkotoimiin on kirjattu seuraavaa:

- kiinteistön omistajan tulee toimittaa kiinteistöllä olevat jääkaapit ja pakastimet yms. ympäristölle vaaralliset jätteet asianmukaiseen keräilyyn syksyn 2020 aikana.
- Käyttökelvottomat autonrenkaat ym. renkaat pitää lajitella erikseen ja tilata niille nouto asianmukaiseen laitokseen.
- Romuraudan ja muun rahanarvoisen tavarahan osalta säilyttäminen kiinteistöllä ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä jätelain mukaista roskaantumista.
- Kiinteistölle ei tule tuoda jätettä tai siihen rinnastettavaa tavaraa.

Lisäksi on todettu, että tarkastuksen perusteella asia valmistellaan seuraavaan ympäristölautakunnan kokoukseen jatkotoimia varten.

Tarkastukseen ja jatkotoimiin on sovellettu seuraavia oikeusohjeita.

Jätelaki 646/2011 5 §, 72 §, 75 § Ympäristönsuojelulaki 527/2014 113 §, Pohjanmaan jätelautakunnan toimialueen jätehuoltomääräykset, kohta 1.4 (vahvistettu 4.12.2018 § 26), Ympäristölautakunnan päätös 22.1.2020 § 3 (Jätelain 122, 123 ja 124 § mukainen tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus)

Vastaavan rakennustarkastajan esitys:

Vastaava rakennustarkastaja esittää, että lautakunta hyväksyy muistioon kirjatut jatkotoimet tehtäviksi. Vastuu kiinteistön siivoamisesta ja roskaantumisen estämisestä on kiinteistön omistajalla. Kiinteistön siivoaminen ja romujen toimittaminen asianmukaiseen keräilyyn tulee olla suunniteltua ja seurattua. Toiminnan seuraamiseksi alueelle tulee tehdä tarkastus säännöllisesti 4 kuukauden välein, näin ollen seuraava tarkastus on marraskuussa ja maaliskuussa. Asian etenemistä seurataan lautakunnan kokouksissa.

Lisätietoja: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio, puh (06) 2412 9560, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Päätös:

Ympäristölautakunta hyväksyi vastaavan rakennustarkastajan esityksen yksimielisesti.

Lisätietoja: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala, puh. (06) 2412 9555, vastaava.rakennustarkastaja@kauhava.fi.

Ympäristölautakunta 09.12.2020 § 48

Valmistelija: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio

Kiinteistölle on suoritettu 19.11.2020 edellisen kokouksen päätöksessä määrätty tarkastus. Tarkastuksella todettiin, että sovitut asiat oli tehty. Asia on edennyt sovitusti. Tarkastusmuistio on kokouksen taustamateriaalina. Tarkastuksella sovitettiin seuraavaan tarkastukseen mennessä tehtävät toimenpiteet. Seuraava tarkastus on maaliskuussa 2021.

Vastaavan rakennustarkastajan esitys:

Ympäristölautakunta merkitsee asian tiedoksi ja seuraa tilannetta.

Päätös:

Ympäristölautakunta hyväksyi vastaavan rakennustarkastajan esityksen yksimielisesti.

Lisätietoja: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio, puh (06) 2412 9560, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Ympäristölautakunta 28.04.2021 § 14

Valmistelija: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio

Kiinteistölle on suoritettu tarkastus 15.4.2021, tarkastusta siirrettiin lumitilanteesta

johtuen huhtikuulle. Tarkastukselle osallistuvat kiinteistön omistaja, ympäristölautakunnan puheenjohtaja sekä ympäristöasiantuntija. Tarkastuksella todettiin, että kiinteistön ohitse menevän tien varsi on siistiytynyt huomattavasti. Muualta kiinteistöltä oli viety rautaromukuormia kiinteistön omistajan mukaan useita, yhteensä arviolta noin 120 tonnia. Seuraavien kuormien tekoon oli selkeä suunnitelma. Todettiin, että siistiminen on edennyt sovitusti. Tarkastukselta otetut kuvat esitetään kokouksen oheismateriaalina (ei julkisia). Seuraava tarkastus sovittiin pidettäväksi heinäkuulla ennen kesälomia.

Vastaavan rakennustarkastajan esitys:

Lautakunta merkitsee asian tiedoksi ja seuraa tilannetta.

Päätös:

Ympäristölautakunta hyväksyi vastaavan rakennustarkastajan esityksen yksimielisesti.

Lisätietoja: Ympäristöasiantuntija Hanna Autio, puh (06) 2412 9560, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Ympäristölautakunta 29.09.2021 § 43

Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala

Kiinteistölle on suoritettu tarkastus 1.7.2021. Tarkastukselle osallistuvat ympäristölautakunnan puheenjohtaja sekä ympäristöasiantuntija. Kiinteistön omistaja oli estynyt, mutta asiasta oli sovittu. Todettiin, että siistiminen on edennyt sovitusti. Siistiytymistä tulee edelleen seurata säännöllisesti tarkastuksin, mutta tarkastusten väliä voisi pidentää esimerkiksi 6 kk määräajoin tehtäväksi.

Vastaavan rakennustarkastajan esitys:

Kiinteistön siistiminen on edistynyt suunnitellusti ja sovitusti. Tarkastusväliä pidennetään noin puolen vuoden välein tehtäväksi. Tarkastuksista ilmoitetaan erikseen toiminnanharjoittajalle.

Päätös:

Ympäristölautakunta hyväksyi vastaavan rakennustarkastajan esityksen yksimielisesti.

Lisätietoja: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala, puh. (06) 2412 9555, vastaava.rakennustarkastaja@kauhava.fi.
