

Ostotarjous/ Saaripelto**Kaupunginhallitus 24.05.2021 § 97**

valmistelija kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala

Valtionkonttori on myöntänyt Ylihärmän kunnan omistukseen v. 2008 puolet perillisittä kuolleen henkilön omistamasta 0,85 ha tilasta Saaripelto 233-424-4-90. Kauhavan kaupunki on sopinut toisen omistajan kanssa kiinteistön myynnistä nyt yhteisen lainhuudon vahvistuttua. Valtionkonttorin päätöksen mukaisesti kohteesta saatavat tuotot kaupungin on käytettävä vanhustenhuollon kalustehankintoihin.

Kaupan kohde sijaitsee Kauhavan Alahärmän Lehtimäessä, eikä alueella ole voimassa olevaa kaavaa.

Yksityishenkilö on tehnyt tilasta kaupungille kirjallisen 0,50 euroa/m² tarjouksen. Tila rajoittuu toiselta sivultaan tarjouksen tekijän omistamaan tilaan, jolla sijaitsee tarjouksen tekijän omistama asuinkiinteistö. Tarjouksen kohteena olevalla tilalla on koivikkoa, joka on maapohjineen arvioitu koko tilan osalta 2.500 euron hintaiseksi.

Kaupungin omistusosuus tilaan on 50 % ja kaupungin kirjanpidossa tilan tasearvo on 369 euroa. Tilan toinen omistaja on hyväksynyt tehdyn tarjouksen omalta osaltaan.

Lisätietoa liitemateriaalista.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus:

1. hyväksyy yksityishenkilön tekemän 0,50 €/m² ostotarjouksen koskien Saaripelto tilaa 233-424-4-90. Kauhavan kaupungin omistusosuus (1/2) myydään hintaan 2.125 euroa.
2. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja kehitysjohtajan allekirjoittamaan kiinteistöstä tehtävän kauppakirjan kun kaupunginhallituksen päätös on lainvoimainen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen.

Lisätietoja: Kehitysjohtaja Juha-Martti Kuoppala puh. 040 553 0354,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi
