

**Lausuntopyyntö Kauhavan Ylihärmän taajaman kortteleiden 43,44,46-48 ja 67 asemakaavamuutosehdotuksesta****Ympäristölautakunta 24.02.2021 § 7**

Valmistelija: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala

Kauhavan kaupungin tekninen lautakunta on pyytänyt lausuntoa Kauhavan ympäristölautakunnalta Kauhavan kaupungin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta, joka koskee Ylihärmän taajaman kortteleita 43,44, 46-48 ja 67.

Kaavoitustyö on edennyt ehdotusvaiheeseen. Ympäristölautakunnalla ei ole ollut huomautettavaa 23.9.2020 §49 alueen kaavaluonnoksesta annetussa lausunnossa.

Kaavatyön edetessä ehdotusvaiheeseen, on kaavoittaja tarkentanut suojelumerkintöjä. Kaavaehdotuksesta poistettiin /s aluemerkinnot. Näin kaavaehdotus on yhteneväinen näiltä osin vuonna 2018 vahvistuneen Ylihärmän taajaman osayleiskaavan kanssa. Lisäksi korttelissa 44 sijaitseva LP-alue sekä Autiopolku on poistettu ja lisätty osaksi YH-aluetta.

Kokonaisuudessaan alueen kaavaluonnosaineisto on nähtävillä Kauhavan kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

[https://www.kauhava.fi/palvelut/kaavat\\_ja\\_kiinteistot/asemakaavoitus/nahtavillaolevat\\_asemakaavat](https://www.kauhava.fi/palvelut/kaavat_ja_kiinteistot/asemakaavoitus/nahtavillaolevat_asemakaavat)

**Vastaavan rakennustarkastajan esitys:**

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat yhteneväisiä vuonna 2018 vahvistuneen Ylihärmän taajaman osayleiskaavan kanssa. Asemakaavaehdotus on hyvin laadittu eikä sillä ole huomautettavaa.

**Päätös:**

Ympäristölautakunta hyväksyi vastaavan rakennustarkastajan esityksen yksimielisesti.

Lisätietoja: Vastaava rakennustarkastaja Maria Annala, puh. (06) 2412 9555, vastaava.rakennustarkastaja@kauhava.fi.

---